

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2009

GEA - SERVIZI PER L'AMBIENTE S.P.A.

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Sede legale: PISA PI VIA ARCHIMEDE BELLATALLA 1

Codice fiscale: 80002710509

Numero Rea: PI - 115832

Indice

Capitolo 1 - PROSPETTO CONTABILE	2
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA	5
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	20
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE	23
Capitolo 5 - RELAZIONE SINDACI	30

G E A - SERVIZI per L'AMBIENTE S.p.A.

Sede in Pisa - Via Bellatalla, 1
 Capitale sociale: € 12.170.964
 Codice Fiscale e Registro Imprese di Pisa 80002710509
 CCIAA n. REA 115832
 P. IVA N° 00678050501

Bilancio al 31 Dicembre 2009

(importi in euro)

S tato patrimoniale - Attivo		31.12.2009	31.12.2008
(A)	Crediti verso Soci per versamenti ancora dovuti	0	0
(B)	Immobilizzazioni:		
I	Immobilizzazioni immateriali:		
1	Costi di impianto ed ampliamento	0	946
	Totale immobilizzazioni immateriali	0	946
II	Immobilizzazioni materiali:		
1	Terreni e fabbricati	1.929.661	1.868.784
2	Impianti e macchinario	7.051.494	7.051.494
4	Altri beni	2.115	2.883
	Totale immobilizzazioni materiali	8.983.270	8.923.161
III	Immobilizzazioni finanziarie		
1	Partecipazioni in:		
	b) imprese collegate	3.741.876	3.741.876
	d) in altre imprese	1.220.816	1.220.816
2	Crediti		
	d) crediti verso altri		
	- Crediti v. Stato (esigibili oltre 12 mesi)	0	55.615
	- Depositi cauzionali (esigibili oltre 12 mesi)	58.694	69.371
	Totale immobilizzazioni finanziarie	5.021.386	5.087.678
	Totale immobilizzazioni	14.004.656	14.011.785
(C)	Attivo circolante:		
II	Crediti		
	Entro 12 mesi		
1	Verso clienti	485.918	415.837
3	Verso imprese collegate	33.217	509.326
4bis	Crediti tributari	6.809	3.176
4ter	Imposte anticipate	13.534	16.567
5	Verso altri	5.444.918	4.870.852
	Totale crediti	5.984.396	5.815.758
IV	Disponibilità liquide		
1	Depositi bancari e postali	360.119	645.242
3	Denaro e valori in cassa	584	376
	Totale disponibilità liquide	360.703	645.618
	Totale attivo circolante	6.345.099	6.461.376
(D)	Ratei e risconti		
	Risconti attivi	2.653	844

TOTALE ATTIVO		20.352.408	20.474.005
S tato patrimoniale - Passivo			
		31.12.2009	31.12.2008
(A)	Patrimonio netto:		
I	Capitale	12.170.964	12.170.964
IV	Riserva Legale	243.132	224.725
VII	Altre riserve:	4.820.839	4.751.973
	- Riserva straordinaria	4.583.490	4.514.624
	- Fondo rinnovo impianti	237.349	237.349
IX	Utile di esercizio	609.257	368.142
Totale patrimonio netto		17.844.192	17.515.804
(B)	Fondi per rischi ed oneri		
	3 Altri		
	- Per copertura perdite società controllata	0	33.924
Totale Fondi per rischi ed oneri		0	33.924
(C)	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	35.609	201.796
(D)	Debiti		
	4 Debiti verso Banche	1.315.403	1.706.410
	entro 12 mesi	410.303	391.006
	oltre 12 mesi	905.100	1.315.404
	7 Debiti verso fornitori	25.049	18.648
	10 Debiti verso imprese collegate	0	83.497
	12 Debiti tributari	395.876	389.431
	13 Debiti v/l. Istituti di previdenza e sicurezza sociale	1.941	2.063
	14 Altri debiti	734.338	522.432
Totale debiti		2.472.607	2.722.481
(E)	Ratei e risconti	0	0
TOTALE PASSIVO		20.352.408	20.474.005
CONTI D'ORDINE			
Impegni :			
	Creditori per mutui trasferiti a terzi	4.925.946	7.302.551

C Conto economico		31.12.2009	31.12.2008
(A) Valore della produzione:			
1	Ricavi delle vendite e delle prestazioni	639.023	629.780
5	Altri ricavi e proventi	593.732	611.694
Totale valore della produzione		1.232.755	1.241.474
(B) Costi della produzione:			
6	Per materie prime, sussidiarie e di consumo	0	-30
7	Per servizi	-124.250	-120.013
8	Acquisti per godimento di beni di terzi	-908.520	-965.093
9	Per il personale	-26.658	-23.058
	<i>a. Salari e stipendi</i>	<i>-18.640</i>	<i>-15.729</i>
	<i>b. Oneri sociali</i>	<i>-5.784</i>	<i>-4.924</i>
	<i>c. Trattamento di fine rapporto</i>	<i>-2.234</i>	<i>-2.405</i>
	<i>e. Altri costi</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
10	Ammortamenti e svalutazioni	-27.855	-2.391
	<i>a. Amm.to delle immobilizzazioni immateriali</i>	<i>-946</i>	<i>-946</i>
	<i>b. Amm.to delle immobilizzazioni materiali</i>	<i>-768</i>	<i>-1.445</i>
	<i>c. Svalutazione dei crediti</i>	<i>-26.141</i>	<i>0</i>
13	Altri Accantonamenti	0	-33.924
14	Oneri diversi di gestione	-31.034	-37.488
Totale costi della produzione		-1.118.317	-1.181.997
Differenza tra valore e costi della produzione		114.438	59.477
(C) Proventi e oneri finanziari:			
15	Proventi da partecipazioni:	549.367	329.620
	<i>- in altre imprese</i>	<i>549.367</i>	<i>329.620</i>
16	Altri proventi finanziari :	80.067	136.051
	<i>d) proventi diversi dai precedenti</i>	<i>80.067</i>	<i>136.051</i>
17	Interessi ed altri oneri finanziari verso altri	-40.512	-104.934
Totale proventi ed oneri finanziari		588.922	360.737
(D) Rettifiche di valore attività finanziarie			
18	Rivalutazioni	0	0
19	Svalutazioni	0	0
(E) Proventi ed oneri straordinari:			
20	Proventi	145	1
21	Oneri	-31.238	-1.614
	<i>- sopravvenienze passive</i>	<i>-31.238</i>	<i>-1.614</i>
	<i>- altri oneri straordinari</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Totale delle partite straordinarie		-31.093	-1.613
Risultato prima delle imposte		672.267	418.601
22	Imposte sul reddito dell'esercizio	-63.010	-50.459
	<i>a. correnti</i>	<i>-59.977</i>	<i>-45.913</i>
	<i>b. anticipate e differite</i>	<i>-3.033</i>	<i>-4.546</i>
23 UTILE DELL'ESERCIZIO		609.257	368.142

Nota integrativa al Bilancio al 31 dicembre 2009

Introduzione

Il Bilancio dell'esercizio 2009, costituito dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa, corredato dalla Relazione sulla gestione, è stato predisposto nel rispetto degli schemi previsti dagli articoli 2423, 2424 e 2425 del Codice Civile.

Struttura del bilancio e principi di carattere generale

Il Bilancio è stato redatto nell'osservanza delle vigenti disposizioni di legge, interpretate ed integrate dai principi contabili enunciati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e dal Consiglio Nazionale dei Ragionieri nonché dall'OIC – Organismo Italiano di Contabilità.

Principi contabili e criteri di valutazione

I criteri di valutazione sono stati determinati nell'osservanza dell'art. 2426 del c.c. e sono in linea con quelli adottati nell'esercizio precedente. La valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività nonché tenendo conto della funzione economica degli elementi considerati; proventi ed oneri sono stati iscritti secondo il principio di competenza mentre i rischi e le perdite sono stati considerati anche se conosciuti successivamente al 31 dicembre 2009.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano richiesto deroghe alle norme di legge relative al bilancio ai sensi del 4° comma dell'art. 2423 C.C.

I criteri di valutazione, ai quali si fa riferimento per la redazione del bilancio sono quelli dettati dall'art. 2426 del C.C.

Di seguito vengono quindi fornite le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c. e altre notizie ritenute utili per la comprensione del bilancio.

Stato patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali

Sono relative a spese ad utilizzazione pluriennale, sono iscritte al costo, comprensivo di tutti gli oneri di diretta imputazione e al netto dei relativi ammortamenti, calcolati secondo un piano sistematico in relazione alla natura delle voci ed alla loro residua possibilità di utilizzazione.

I costi d'impianto e di ampliamento riguardano le spese sostenute nell'esercizio 2005 per l'aumento del capitale, iscritte in bilancio con il consenso del Collegio Sindacale. Per le stesse è stato previsto un periodo di ammortamento in cinque esercizi.

La composizione delle voci e le variazioni nella loro consistenza sono qui di seguito illustrate:

	<i>Costi di impianto e ampliamento</i>	<i>Totale</i>
Consistenza esercizio precedente:		
Costo storico	4.730	4.730
Fondo Ammortamento	-3.784	-3.784
Consistenza al 31.12.2008	946	946
Variazioni dell'esercizio:		
Incrementi	0	0
Dismissioni	0	0
Rettifiche e riclassificazioni	0	0
Ammortamento dell'esercizio	-946	-946
Totale variazioni	-946	-946
Consistenza esercizio in corso:		
Consistenza al 31.12.2009	0	0

Immobilizzazioni materiali

Accolgono beni materiali che, per destinazione, sono soggette ad un durevole utilizzo nell'ambito dell'Azienda. Quelle antecedenti la data di trasformazione in S.p.A. sono iscritte al valore di perizia, quelle successive sono iscritte al costo di acquisto o di produzione comprensivo degli oneri accessori e al netto di eventuali contributi. I costi sostenuti in epoca successiva all'acquisizione di ciascun bene sono stati imputati ad incremento del costo iniziale solo quando abbiano comportato un significativo e tangibile incremento di capacità produttiva, di sicurezza o di vita utile.

Gli ammortamenti, calcolati con aliquote ritenute congrue in relazione alla residua possibilità di utilizzo dei beni, sono stati effettuati solamente su quei beni non estromessi dal ciclo produttivo, quindi per i beni materiali inerenti al ciclo idrico integrato, non più utilizzati dalla società, non sono stati stanziati ammortamenti, e non si è proceduto ad una loro svalutazione in quanto il valore residuo ad essi attribuibile non risulta inferiore al presunto valore venale. I movimenti delle immobilizzazioni materiali, sono rappresentati nella tabella che segue:

	TERRENI E FABBRICATI Immobili	IMPIANTI E MACCHINARI Impianti e istallazioni	ATTREZZAT URE IND.LI E COMM.LI	Totali
Consistenza esercizio precedente:				
Costo storico	2.033.497	9.055.788	16.466	11.105.751
Fondo ammortamento	-164.713	-2.004.294	-13.584	-2.182.591
Consistenza al 31.12.2008	1.868.784	7.051.494	2.882	8.923.160
Variazioni dell'esercizio:				
Acquisizioni	0	0	0	0
Costi incrementativi	60.877	0	0	60.877
Alienazioni	0	0	0	0
Ammortamenti	0	0	-768	-768
Rettifiche costo storico	0	0	0	0
Rettifiche fondo amm.to	0	0	0	0
Totale variazioni	60.877	0	-768	60.109
Consistenza esercizio in corso:				
Costo storico	2.094.374	9.055.788	16.466	11.166.629
Fondo ammortamento	-164.713	-2.004.294	-14.352	-2.183.359
Consistenza al 31.12.2009	1.929.661	7.051.494	2.114	8.983.270

Relativamente ai costi incrementativi, nell'esercizio sono stati sostenuti oneri per la riqualificazione degli immobili di Filettole e Tirrenia.

Immobilizzazioni finanziarie

1) Partecipazioni

Sono iscritte in bilancio al costo di acquisto secondo quanto disposto dal primo comma punto 1 dell'art 2426 c.c. eventualmente ridotto per recepire perdite di carattere permanente. Nell'esercizio non sono intervenute movimentazioni.

	Esistenza iniziale	Riclassifiche	Incrementi	Decrementi	Valore finale
Partecipazioni in imprese controllate	0				0
Partecipazioni in imprese collegate:					
Valdarno Srl	3.741.876				3.741.876
Partecipazioni in altre imprese:					
Acque Spa	1.220.816				1.220.816
TOTALE	4.962.692	-	-	-	4.962.692

Partecipazioni in imprese controllate

Laboratorio Ambiente S.r.l. con sede in Pisa, Via Bellatalla n.1. In relazione alle perdite conseguite dalla stessa è stata interamente svalutata nell'esercizio 2004 e pertanto è rilevata senza alcun valore d'iscrizione. La società è stata posta in liquidazione con delibera d'assemblea del 30 maggio 2005 ed ha cessato ogni attività.

Capitale	Quota % di proprietà	Utile esercizio 2009	Patrimonio netto (incluso il risultato del periodo)	Ammontare pro quota patrimonio netto	Valore di Bilancio
20.000	87,85	1.034	21.034	18.478	0

Partecipazioni in imprese collegate

Valdarno S.r.l. con sede in Pisa, Via Bellatalla n. 1. La società è stata costituita nel Luglio 1996 con lo scopo di realizzare un polo multifunzionale in Pisa attraverso la riqualificazione di un area industriale dismessa.

La società ha chiuso il bilancio 2008 con un utile di euro 29.151 che è stato proposto di destinare a riserva legale per € 1.458 ed a riserva straordinaria per € 27.693.

Capitale	Quota % di proprietà	Utile esercizio 2009	Patrimonio netto (incluso il risultato del periodo)	Ammontare pro quota patrimonio netto	Valore di Bilancio
5.720.000	40,8563	29.151	6.150.670	2.512.936	3.741.876

La differenza rappresenta il valore di attività che sono sottostimate nel bilancio della partecipata, quali gli immobili.

Partecipazioni in altre imprese

Acque S.p.A., con sede in Empoli, Via Garigliano è stata costituita in data 17/12/2001 ed ha per oggetto la gestione integrata delle risorse idriche dei comuni compresi nell'ambito territoriale ottimale Basso Valdarno.

Nel corso dell'esercizio 2009, Acque S.p.A. ha deliberato la distribuzione di un dividendo di € 0,45 per azione che si traduce per la nostra società in un dividendo complessivo di € 549.367, iscritto tra i proventi finanziari dell'esercizio. E' stato inoltre deliberato la distribuzione di interessi attivi su dividendi pari ad € 21.349. Il Consiglio di Amministrazione della società ha deliberato di utilizzare il maggior termine per la predisposizione del bilancio 2009. I dati relativi al bilancio dell'esercizio dell'esercizio 2008 sono i seguenti:

Capitale	Quota % di proprietà	Utile esercizio 2008	Patrimonio netto (incluso il risultato del periodo)	Ammontare pro quota patrimonio netto	Valore di Bilancio
9.953.116	12,27	10.003.673	43.840.104	5.379.181	1.220.816

2) Crediti finanziari immobilizzati

Sono iscritti al valore nominale e sono costituiti dal deposito cauzionale a suo tempo versato alla proprietaria degli immobili condotti in locazione, Valdarno Srl; mentre il credito verso lo Stato per l'acconto d'imposta sui trattamenti di fine rapporto di lavoro, versato in ottemperanza alle disposizioni del D.L. 28/03/97 n° 79, è stato trasferito alla Società Acque Industriali Srl che ha assunto stabilmente il personale cui si riferisce.

Variazioni nella consistenza

	Consistenza iniziale	Incrementi	Diminuzioni	Valore finale
Acconti d'imposta	55.615	0	55.615	0
Depositi cauzionali	69.371		10.677	58.694

Attivo circolante

Crediti

I crediti sono iscritti al loro presumibile valore di realizzo che corrisponde al valore nominale, ridotto delle perdite certe e rettificato dall'apposito fondo di svalutazione, prudenzialmente commisurato all'entità del rischio generico di mancato incasso.

Crediti	Al 31/12/2009	Al 31/12/2008	Variazione
1) Clienti			
verso clienti	673.243	850.336	-177.093
F.do svalutazione crediti	-	434.499	247.174
Differenza	485.918	415.837	70.081
3) Imprese collegate (Valdarno srl)	33.217	509.326	-476.109
4bis) Crediti tributari			
a) Erario c/lva	6.401	2.107	4.294
b) crediti irap	-	1.069	-1.069
c) Credito Ires (su 10% Irap)	396	-	396
e) Rit.Imp. Sost.riv. TFR	12	-	12
f) Erario c/lres	-	-	0
4ter) Imposte anticipate	13.534	16.567	-3.033
5) Verso altri			
a) Enti Soci per quote di comp.interessi	693.885	693.885	0
b) verso Comuni per retrocessione beni	4.154.055	4.154.055	0
c) Inail	-	34	-34
d) Diversi	26.261	22.877	3.383
e) Crediti v/ Acque per dividendi	570.716	-	570.716
TOTALE	5.984.396	5.815.757	168.638

Le differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte anticipate sono desumibili dal prospetto che segue:

	31.12.2009		
	Ammontare delle differenze temporanee	aliquota	effetto fiscale
IMPOSTE ANTICIPATE			
- svalutaz. crediti eccedente quota deducibile	76.689	27,50%	21.089
IMPOSTE DIFFERITE			
- 5% dividendi non incassati	27.468	27,50%	-7.557
Totale imposte anticipate			13.534

Le imposte anticipate sono state liquidate assumendo per i prossimi esercizi un'aliquota IRES del 27,5%.

La voce altri crediti verso Enti Soci è riferita all'accollo delle quote di competenza degli interessi sui mutui contratti dalla società per la realizzazione delle opere di miglioria sui beni demaniali.

Non esistono crediti con durata residua superiore ai cinque anni.

Per quanto attiene la loro ripartizione geografica si precisa che trattasi di crediti vantati verso soggetti residenti in Italia.

Disponibilità liquide

Il saldo delle giacenze presso le banche è iscritto al valore nominale e comprende le competenze, attive e passive, maturate a fine esercizio.

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Depositi bancari	360.119	645.242	-285.123
Valori in cassa	584	376	208
TOTALE	360.703	645.618	-284.915

Ratei e risconti attivi

I risconti attivi sono iscritti sulla base della competenza temporale e si riferiscono a quote di polizze assicurative del servizio idrico integrato e ad altre partite minori. Il loro valore è passato da € 844 nel 2008 a € 2.653 nel 2009.

Patrimonio netto

Capitale Sociale

Al 31/12/2009 risulta pertanto costituito da 234.057 azioni del valore nominale unitario di euro 52,00 ripartito fra gli enti soci secondo la suddivisione che segue.

SOCI	Suddivisione del Capitale Sociale	Numero azioni	%
Comune di Pisa	10.690.368	205.584	87,835%
Comune di San Giuliano Terme	944.736	18.168	7,762%
Comune di Vecchiano	352.300	6.775	2,895%
Comune di Calci	183.560	3.530	1,508%
	12.170.964	234.057	100,000%

MOVIMENTAZIONE DEL PATRIMONIO NETTO

Nella tabella che segue si riporta la movimentazione intervenuta nel patrimonio netto:

	Capitale sociale	Riserva legale	Riserva straordinaria	Fondo rinnovo impianti	Utile (perdita) di esercizio	Patrimonio netto
Saldo al 31.12.2007	12.170.964	199.711	4.320.231	237.349	500.275	17.428.530
Destinazione utile 2007						0
- a riserva legale		25.014			-25.014	0
- agli azionisti					-280.868	-280.868
- a riserva straordinaria			194.393		-194.393	0
Utile ell'esercizio 2008					368.142	368.142
Saldo al 31.12.2008	12.170.964	224.725	4.514.624	237.349	368.142	17.515.804
Destinazione utile 2008						0
- a riserva legale		18.407			-18.407	0
- agli azionisti					-280.868	-280.868
- a riserva straordinaria			68.867		-68.867	0
Utile ell'esercizio 2009					609.257	609.257
Saldo al 31.12.2009	12.170.964	243.132	4.583.491	237.349	609.257	17.844.192

Le variazioni intervenute nell'esercizio 2009 si riferiscono alla destinazione dell'utile dell'esercizio 2008 che è stato portato ad incremento delle Riserva Legale e Straordinaria ed assegnato ai soci come da delibera dell'Assemblea ordinaria del 22 maggio 2009.

Con riguardo alle possibili utilizzazioni delle riserve risultanti alla fine dell'esercizio si dettagliano, nella tabella che segue, con la lettera **A** quelle destinabili ad aumento del Capitale, con la lettera **B** quelle destinabili alla copertura di Perdite e con la lettera **C** quelle destinabili alla distribuzione ai soci. Si riportano infine gli utilizzi intervenuti negli ultimi tre esercizi.

	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Utilizzi effettuati nei tre esercizi precedenti	
				Per copertura perdite	Per altre ragioni
Capitale	12.170.964				
Riserve di utili:					
- riserva legale	243.132	B	0		
- riserva straordinaria	4.583.490	A, B, C	4.583.490		
- fondo rinnovo impianti	237.349	A, B, C	237.349		
Totale			4.820.839		
Quota non distribuibile			0		
Quota distribuibile			4.820.839		

Fondi per rischi ed oneri

Nell'esercizio 2009 si è provveduto alla copertura della perdita della società controllata Laboratorio Ambiente srl.

Fondo trattamento di fine rapporto

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in forza al 31.12.09 e quello, calcolato alla data del distacco, verso gli ex dipendenti assegnati al ramo d'azienda affittato. E' calcolato in conformità alle disposizioni della Legge n. 297/82, del Contratto collettivo di lavoro (art. 2424 bis c.4 C.C.) e comprende le rivalutazioni maturate nel presente e nei passati esercizi.

L'utilizzo del fondo è relativo al personale dipendente stabilmente trasferito ad Acque Industriali Srl.

Il fondo ha subito le movimentazioni evidenziate nella seguente tabella:

Saldo iniziale	Accantonamento	Utilizzi	Saldo finale
201.796	2.057	168.244	35.609
201.796	2.057	168.244	35.609

Debiti

I **Debiti** sono tutti iscritti al valore nominale ritenuto rappresentativo del presumibile valore di estinzione, quelli di durata residua superiore ai 12 mesi sono stati evidenziati nei prospetti dello stato patrimoniale.

Banche

L'ammontare dei debiti per mutui in corso di ammortamento è pari ad euro 1.315.403 di cui euro 410.303 in scadenza entro l'esercizio successivo ed euro 905.100 oltre i cinque anni.

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
a) rimborsabili entro 12 mesi	410.303	391.006	19.297
b) rimborsabili oltre 12 mesi	905.100	1.315.404	-410.304
Totale mutui	1.315.403	1.706.410	-391.007

Fornitori

I debiti verso fornitori, tutti con durata residua inferiore ai 12 mesi comprendono anche le fatture da ricevere a fine esercizio.

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
	25.049	18.648	6.401
Totale Fornitori	25.049	18.648	6.401

Imprese collegate

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Valdarno Srl	0	83.497	-83.497
Totale imprese collegate	0	83.497	-83.497

Tributari

Tale voce è costituita dai Debiti verso l'Erario per Iva in sospensione relativa al corrispettivo spettante per le migliorie realizzate dalla società agli impianti del servizio idrico integrato, dal debito verso l'erario per le ritenute effettuate ai lavoratori dipendenti, regolarmente versate

nel mese di gennaio 2010 e dal debito verso l'erario per il saldo 2009 delle imposte Ires ed Irap.

IRPEF lavoratori dipendenti e assimilati	2.242	2.176	66
Debiti per iva in sospensione	377.641	377.641	0
Debiti saldo Ires / Irap	15.993	9.613	6.380
Totale debiti	395.876	389.431	6.445

Istituti previdenziali

Rappresentano il debito per contributi previdenziali riferiti al mese di dicembre 2009 da versare nel mese di gennaio 2010.

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
	1.941	2.063	-122
Totale istituti previdenziali	1.941	2.063	-122

Altri debiti

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Ritenute su stipendi e varie	0	1.267	-1.267
Debiti verso utenti/clienti	0	4.857	-4.857
Debiti v/Enti soci	97.183	97.183	0
Azionisti c/dividendi	561.737	280.868	280.868
Dipendenti, Collaboratori e Organi Sociali	5.260	5.357	-97
Altri debiti diversi	70.157	132.900	-62.742
Totale debiti	734.338	522.432	211.905

I debiti sono tutti di durata inferiore a cinque anni. Non esistono debiti in valuta.

Per quanto attiene la loro ripartizione geografica si precisa che trattasi di debiti verso soggetti residenti in Italia.

Conti d'ordine

"Creditori per mutui trasferiti a terzi" Euro 4.925.946.

Trattasi di Mutui con garanzia ipotecaria iscritta sull'impianto di incenerimento, del quale la società ha mantenuto la nuda proprietà sino alla scissione con conferimento in Gea

Patrimonio S.r.l. perfezionatasi il 2 gennaio 2007. Il mutuo è stato trasferito, unitamente al ramo scisso, alla società ECOFOR S.p.A. ora GEOFOR S.p.A.

Conto economico

Ricavi

Sono imputati al conto economico secondo il principio della competenza e nel rispetto del principio della prudenza. Sono esposti in bilancio al netto degli sconti, premi e abbuoni.

La tabella che segue espone il confronto con i valori dell'esercizio precedente:

	31.12.2009	31.12.2008	variazioni
Ricavi delle vendite e delle prestazioni	639.023	629.780	9.243
Altri ricavi:			
- recuperi di costi	553.170	603.358	-50.188
- diverse	40.562	8.337	32.225
Totale	1.232.755	1.241.475	-40.945

Costi

Sono imputati al conto economico secondo il principio della competenza economica e nel rispetto del principio della prudenza. Sono esposti in bilancio al netto degli sconti, premi e abbuoni.

Costi della produzione

* *Materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci -*

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Acquisto materiali	0	30	-30
Totale	0	30	-30

* *Prestazioni di servizi*

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Compensi ai sindaci	18.592	18.128	464
Compensi agli amministratori	0	8.750	-8.750
Consulenze legali	29.812	9.489	20.323
Consulenze fiscali e amministrative	17.296	25.815	-8.519
Collaborazioni	22.200	22.200	0
Manutenzioni	2.275	2.275	0
Varie	34.075	33.356	719
Totale	124.250	120.013	4.237

* *Godimento beni di terzi*

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Affitti e spese accessorie	908.520	965.093	-56.573
Totale	908.520	965.093	-56.573

Il conto accoglie i canoni di locazione e le spese accessorie ad essi relative, entrambi riferiti agli immobili condotti dalla società e destinati per la maggior parte alla sublocazione.

* *Personale*

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
a) salari e stipendi	18.640	15.729	2.911
b) oneri sociali	5.784	4.923	861
c) trattamento di fine rapporto	2.234	2.406	-172
Totale	26.658	23.058	3.600

Comprende, in conformità ai contratti di lavoro ed alle leggi vigenti, le retribuzioni corrisposte e quelle maturate, gli accantonamenti per trattamento di fine rapporto, i costi accessori e gli oneri previdenziali ed assistenziali a carico della Società. I costi inerenti il personale dislocato presso altre aziende sono stati integralmente recuperati.

* *Ammortamenti e svalutazioni*

Possono essere così suddivisi:

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
a) amm.immobiliz.immateriali	946	946	0
b) amm.immobiliz.materiali	768	1.445	-677
d) svalutazione crediti	26.141	0	26.141
Totale	27.855	2.391	25.464

* *Oneri diversi di gestione*

	31.12.2009	31.12.2008	Variazioni
Spese amministrative	0	0	0
ICI	11.156	9.674	1.482
Imposta di registro	8.570	8.117	453
Sopravvenienze passive	5.301	16.915	-11.614
Varie	6.007	2.782	3.225
Totale	31.034	37.488	-6.454

Proventi e oneri finanziari

<i>Proventi finanziari</i>		2009	2008	Variazioni
15) da partecipazioni				
b) in altre imprese	Acque Spa	549.367	329.620	219.747
16) altri		80.067	136.051	-55.984
Totale		629.434	465.671	163.763

I dividendi, contabilizzati nell'esercizio in cui sorge il relativo diritto di credito, sono relativi a quelli deliberati ma non distribuiti nell'anno dalla partecipata Acque S.p.A. La voce altri proventi finanziari comprende gli interessi attivi maturati sui conti correnti bancari per euro 4.286, quelli addebitati a clienti a titolo d'interessi moratori per euro 51.798, quelli maturati sui dividendi per € 21.348 e in via residuale altri interessi attivi per € 2.635.

Oneri finanziari

Nella tabella che segue si riporta il dettaglio ed il raffronto con il precedente esercizio:

	2009	2008	Variazioni
Mutui medio/lungo	40.512	104.903	-64.391
Interessi passivi diversi	0	31	-31
Totale	40.512	104.934	-64.422

Proventi e oneri straordinari

Includono sopravvenienze e insussistenze attive e passive generate da fatti estranei all'attività ordinaria e componenti positivi e negativi di reddito imputabili ad esercizi precedenti.

Proventi

	2009	2008	Differenza
Sopravvenienze attive	145	1	144
TOTALE	145	1	144

Oneri

	2009	2008	Differenza
Insussistenze di attivo	31.238	1.614	29.624
TOTALE	31.238	1.614	29.624

Imposte sul reddito di esercizio

Le imposte correnti sul reddito sono determinate sulla base di una realistica previsione degli oneri da assolvere in applicazione della vigente normativa fiscale.

Il debito per imposte correnti è esposto nella voce "Debiti Tributari" al netto degli acconti versati e delle ritenute subite o negli altri crediti nel caso in cui gli acconti eccedono il carico di imposte dell'esercizio.

Le imposte anticipate o differite sono calcolate, tenendo conto dell'aliquota di presumibile riversamento, sulle differenze temporanee tra il valore di bilancio ed il valore fiscale delle attività e passività.

	IRES	IRAP	TOTALE
Utile ante imposte	672.267	672.267	
Differenza nella base imponibile fra IRES e IRAP		-505.030	
	672.267	167.237	
Aliquota di imposta applicabile	27,50%	4,82%	
Imposte teoriche	184.873	8.061	192.934
Agevolazioni fiscali		84	
Variazioni % fiscale			
Effetto fiscale delle differenze permanenti:			
- costi indeducibili	13.995	2.707	16.702
- altre differenze	-145.255	-1.287	-146.542
Carico d'imposta registrato a conto economico	53.613	9.397	63.010
Aliquota effettiva	7,98%	5,62%	

Altre informazioni

Personale

Il numero medio dei dipendenti in forza nell'esercizio ed il confronto con quello del precedente, risulta dal seguente prospetto:

Categoria	Media 2008	Assunz.	Cessazioni	Media 2009
Operai	1,00	0	0	1,00
Totale	1,00	0	0	1,00

Altre

Non è stato deliberato alcun compenso per l'amministratore Unico.

Al Collegio Sindacale sono stati distribuiti compensi per € 18.592

Il presente Bilancio al 31 Dicembre 2009, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze contabili.

Pisa, 30 marzo 2010

L'Amministratore Unico
(Dott. Fausto Valtriani)
"Firmato"

Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società. dichiara altresì che lo stato patrimoniale e il conto economico sono redatti in modalità non conforme alla tassonomia italiana XBRL, in quanto la stessa non è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità richiesti dall'art. 2423 c.c..

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Pisa – autorizzazione n. 6187/2001 del 26/01/2001.

GEA – SERVIZI PER L'AMBIENTE S.P.A.

Sede in PISA - Via Bellatalla n. 1
Capitale Sociale Euro 12.170.964 versato.
Registro Imprese di Pisa e codice fiscale 80002710509
C.C.I.A.A. - R.E.A. 115832
Partita Iva 00678050501



VERBALE D'ASSEMBLEA ORDINARIA

Il giorno dieci maggio 2010, alle ore 15,30 presso la sede sociale in Pisa, località Ospedaletto Via Bellatalla 1, si è riunita in seconda convocazione, essendo andata deserta la prima indetta per il giorno 30 aprile 2010, l'Assemblea Ordinaria dei Soci della Società Gea – Servizi per l'Ambiente Spa con cod. fiscale 80002710509.

Presiede l'Assemblea l'Amministratore Unico Dott. Fausto Valtriani, il quale, aprendo la seduta, accerta che:

-) sono presenti gli azionisti:

** Comune di Pisa, titolare di n. 205.584 azioni, pari al 87,835% del Capitale Sociale, rappresentato per delega dall'Assessore Giovanni Viale;

** Comune di Vecchiano, titolare di n. 6.775 azioni, pari al 2,895% del Capitale Sociale rappresentato dal Sindaco Rodolfo Pardini;

** Comune di Calci, titolare di n. 3.530 azioni, pari al 1.508% del Capitale Sociale, rappresentato dal Vicesindaco Antonio Piccioli;

-) è presente il Collegio Sindacale nelle persone dei Signori:

- Dott. Sergio Corti, Presidente
- Dott. Eugenio Presta, Sindaco effettivo
- Dott. Andrea Maestrelli, Sindaco effettivo

Il Presidente, quanto sopra constatato, dichiara regolarmente costituita e valida la presente Assemblea Ordinaria dei Soci, convocata in questo luogo, giorno ed ora a mezzo lettera raccomandata inviata dall'Amministratore Unico ai soci ed ai membri effettivi del Collegio Sindacale, con le modalità e nei termini previsti dall'art. 12 dello Statuto Sociale, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

- bilancio al 31 dicembre 2009, relazione sulla gestione, relazione del Collegio Sindacale, deliberazioni relative,
- varie ed eventuali.

Il Presidente, con il consenso unanime dei presenti, chiama a fungere da segretario dell'Assemblea il Rag. Luca Cecconi.

Sul primo punto all'ordine del giorno il Presidente dà lettura del Bilancio al 31 dicembre 2009 e della Relazione sulla Gestione.

Il Dott. Sergio Corti dà quindi lettura della Relazione del Collegio Sindacale al Bilancio al 31 dicembre 2009.

Segue una breve discussione, durante la quale il Presidente commentando il risultato dell'esercizio, ne illustra e motiva i miglioramenti conseguiti rispetto al passato esercizio e riferisce sullo stato delle iniziative in corso.

Esaurita la discussione l'Assemblea, preso atto della Relazione del Collegio Sindacale, all'unanimità delibera di approvare il Bilancio al 31 dicembre 2009 e la Relazione sulla Gestione che lo accompagna.

L'Assemblea inoltre, accogliendo la proposta formulata dall'Amministratore Unico nella sua relazione, all'unanimità delibera di destinare l'utile dell'esercizio di euro 609.257 come segue:

- | | |
|--|------------|
| - alla Riserva Legale il 5% pari ad euro | 30.463,00 |
| - ai Soci, in ragione di euro 1,30 per azione | 304.274,10 |
| - alla Riserva Straordinaria il resto pari ad euro | 274.519,90 |

Null'altro essendovi da deliberare e non avendo nessuno dei presenti argomenti da sottoporre all'attenzione dell'Assemblea, la riunione è sciolta alle ore 16,20 previa lettura ed approvazione del presente verbale.

Il Presidente

(Dott. Fausto Valtriani)



Il Segretario

(Rag. Luca Cecconi)



AGENZIA DELLE ENTRATE
DIREZIONE PROVINCIALE DI PISA
UFFICIO TERRITORIALE DI PISA

27 MAG. 2010

Registrato 3759 SERIE III



*Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento ottenuto tramite scansione, è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Pisa – autorizzazione n. 6187/2001 del 26/01/2001*

GEA – SERVIZI PER L'AMBIENTE S.p.A.

sede in Pisa – Via Bellatalla, 1
capitale sociale € 12.170.964# versato.
codice fiscale e Registro Imprese di Pisa 80002710509
CCIAA REA n. 115832
Partita IVA n. 00678050501

Relazione sulla gestione

Signori azionisti,

prima di dare inizio ad una puntuale informativa sui risultati conseguiti nell'esercizio, devo con soddisfazione evidenziare come nell'anno 2009 sia stato possibile individuare e iniziare il percorso per attuare l'auspicata dismissione degli investimenti relativi al servizio idrico integrato. Nel mese di giugno 2009 è stato presentato un progetto di scissione parziale proporzionale attraverso il quale, gli investimenti in discorso, sono stati destinati ad una società di nuova costituzione "Gea Reti S.r.l.". Il progetto è stato approvato dall'assemblea straordinaria della società in data 5 febbraio 2010 e troverà definitiva attuazione con il deposito dell'atto di scissione previsto nel corso del prossimo mese di aprile.

Con tale operazione si realizza il processo di trasformazione di Gea S.p.A., nata come società "multiservizi" per l'erogazione di una pluralità di servizi pubblici locali, in uno strumento di gestione di partecipazioni societarie aventi un rilievo strategico per gli enti locali soci.

Il processo di dismissione dei rami aziendali inerenti i servizi pubblici locali è stato avviato nel lontano dicembre 2001 con il trasferimento a Geofor S.p.A. del servizio di igiene urbana; vi fece seguito, nel 2002, il trasferimento ad Acque S.p.A. del servizio di gestione della rete idrica e, nel gennaio 2003, il trasferimento a Sogefarm Cascina S.r.l. del servizio di gestione delle farmacie comunali di Cascina.

Alle suddette operazioni si è accompagnato il processo di retrocessione agli enti locali delle attività patrimoniali strumentali alla erogazione dei servizi medesimi, processo proseguito nel 2007 con il trasferimento della proprietà del termovalorizzatore di Ospedaletto alla società Gea Patrimonio S.r.l. A tale ultima operazione si è associato il riallineamento della compagine sociale nella sua attuale configurazione.

* * *

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2009, che presento al Vostro esame per la sua approvazione, evidenzia un utile di € 609.257# così come risulta dalle sintetiche risultanze di seguito esposte:

Attività	€	20.352.408
Passività	€	2.508.216
Patrimonio netto	€	17.844.192
Ricavi e proventi	€	1.862.334
Costi ed oneri	€	1.253.077
Utile d'esercizio	€	609.257

Il conto economico dell'esercizio 2009 evidenzia una differenza tra valore e costo della produzione di € 114.438 che conferma, migliorandolo, il positivo risultato dell'attività di locazione conseguito nell'esercizio 2008. E' stato così possibile realizzare, anche per quest'esercizio, un risultato netto superiore ai dividendi deliberati da Acque Spa pari a € 549.367, nonostante il carico fiscale dell'anno ammontante a € 63.010.

Analisi del risultato dell'esercizio

I **ricavi** non evidenziano, rispetto all'esercizio precedente, importanti scostamenti. I proventi delle partecipazioni, come già accennato, hanno significativamente influenzato il conto economico.

Gli altri proventi finanziari si sono ridotti rispetto all'esercizio 2008 da € 136.051 a € 80.067 per effetto della riduzione dei rendimenti.

I **costi** operativi hanno registrato una flessione di € 63.680 decisamente superiore alla lieve flessione dei ricavi registrata nell'anno di € 8.719.

I tassi d'interesse particolarmente bassi hanno consentito di ridurre l'impatto degli oneri finanziari che sono passati da € 104.934 dell'anno 2008 a € 40.512.

Per quanto attiene le imposte sul reddito l'IRES è stata calcolata avendo riguardo al reddito previsto per il corrente esercizio.

Per una migliore comprensione dell'andamento economico sono evidenziati, nel primo prospetto che segue, i risultati gestionali della attività di locazione e sublocazione; nel secondo sono evidenziati i costi di struttura e gli oneri residuali relativi alle attività di liquidazione delle posizioni attive e passive afferenti le passate gestioni.

Attività di locazione e sublocazione

	2009	2008	DIFFERENZA
Ricavi delle locazioni dirette	24.458	24.112	346
Ricavi delle sublocazioni	590.565	581.668	8.897
Recupero spese accessorie	514.537	577.316	-62.778
Locazioni Impianti	24.000	24.000	0
Affitto rami d'azienda	0	0	0
	1.153.560	1.207.096	-53.536
Affitti passivi	391.040	385.261	5.779
Spese accessorie di locazione	517.480	579.832	-62.352
	908.520	965.093	-56.573
Margine operativo	245.040	242.003	3.037

Costi di struttura e oneri residuali

	2009	2008	DIFFERENZA
Recupero spese personale	26.707	22.728	3.979
Sopravvenienze attive	40.558	8.331	32.227
Altri recuperi spese	11.930	3.319	8.611
Totale recuperi	79.195	34.378	44.817
Costi amministrativi	29.597	50.168	-20.571
Compensi organi sociali	20.088	29.332	-9.245
Spese legali	31.112	9.514	21.598
Costi per il personale	26.659	23.058	3.601
Ammortamenti	27.854	2.391	25.464
Acc.to perdite su crediti	0	0	0
Acc.to fondo rischi perdite controllate	0	33.924	-33.924
ICI ed altre imposte e tasse	22.925	19.470	3.455
Sopravvenienze passive	5.301	16.915	-11.614
Altre	46.261	32.131	14.130
Totale oneri	209.797	216.904	-7.107
Netto	-130.602	-182.525	51.924
Saldo dell'attività di locazione e subloc.	245.040	242.003	3.037
Margine	114.438	59.478	54.961

Struttura patrimoniale e finanziaria

La situazione finanziaria e patrimoniale della società è solida e non desta particolari preoccupazioni, peraltro i significativi impegni finanziari legati ai mutui in essere inducono ad una particolare prudenza nella politica dei dividendi, così da consentire alla società di dotarsi dei necessari mezzi finanziari ed evitare in tal modo il ricorso all'indebitamento a breve nell'anno 2010.

	2009	2008	2007
Situazione patrimoniale e finanziaria			
<i>Attività fisse</i>	14.004.656	14.011.785	14.012.675
<i>Capitale circolante netto</i>	4.777.592	5.054.299	5.333.303
<i>Attività finanziarie</i>	0	0	0
<i>Fondi rischi, TFR e imposte differite</i>	35.609	235.720	211.913
<i>Capitale investito</i>	20.352.408	20.474.005	20.328.180
<i>Patrimonio netto</i>	17.844.192	17.515.804	17.428.530
<i>Indebitamento finanziario netto</i>	954.700	1.060.792	870.508

	2009	2008
Margine primario di struttura (Mezzi propri - Attivo Fisso)	3.839.536	3.504.019
Quoziente primario di struttura (Mezzi Propri / Attivo fisso)	127,42%	125,01%
Margine secondario di struttura ((Mezzi propri + Passività consolidate) - attivo fisso)	4.780.245	5.055.143
Quoziente secondario di struttura ((Mezzi propri + Passività consolidate) / attivo fisso)	134,13%	136,08%

Gestione delle partecipazioni

Anche l'esercizio 2009, per le società da noi partecipate si presenta come un buon anno, i preconsuntivi dell'esercizio evidenziano risultati migliori rispetto a quelli dell'esercizio precedente e non abbiamo particolari criticità da segnalare. Acque spa, nel corso dell'esercizio ha deliberato la distribuzione di un dividendo di euro 0,45 per azione che figura tra i proventi finanziari del conto economico.

Laboratorio Ambiente Srl - *in liquidazione* - ha chiuso il proprio bilancio con un'utile di € 1.034€. L'attività della società, già in liquidazione dal maggio 2005, è tuttora incentrata sulla realizzazione del patrimonio e particolarmente sul recupero dei crediti tributari.

Attività di sublocazione

Non sono intervenuti nell'attività sviluppi o modificazioni degni di rilievo. Come detto il risultato conseguito è tuttavia da considerarsi importante nell'attuale economia aziendale.

Rapporti con le Società partecipate

La situazione delle partecipazioni al 31.12.2009 è sotto rappresentata:

gea servizi per l'ambiente S.p.A.	
	Laboratorio Ambiente S.r.l. 87,85%
	Valdarno S.r.l. 40,8563%
	Acque S.p.a. 12,27%

I rapporti intrattenuti nel corso dell'esercizio sono riepilogati nel prospetto che segue:

	Costi addebitati	Ricavi conseguiti	Crediti al 31/12/09	Debiti al 31/12/09
Imprese controllate				
Laboratorio Ambiente	0	0	0	0
Imprese collegate				
Valdarno S.r.l.	908.520	26.707	33.217	0
Altre Imprese				
Acque S.p.a.	3.370	882.793	851.987	9.799

I rapporti con le imprese partecipate riguardano essenzialmente lo scambio di prestazioni di servizi. Tutte le operazioni sono inerenti alla gestione ordinaria dell'impresa e sono regolate a condizioni di mercato.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell'esercizio non sono state impiegate risorse in tale attività.

Rischi

Con riferimento alle informazioni attinenti ai rischi, all'ambiente e al personale segnaliamo che la società non è esposta a particolari rischi che presentino un impatto rilevante o abbiano un'alta probabilità di accadimento. Non si sono mai registrati infortuni gravi sul lavoro o addebiti in ordine a malattie professionali su dipendenti o ex dipendenti e cause di mobbing.

La società non è mai stata interessata da reati o danni ambientali

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

I fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio sono quelli relativi all'approvazione del progetto di scissione parziale proporzionale in premessa descritto.

Prevedibile evoluzione della gestione

Nel corso dell'esercizio 2010 proseguiranno le operazioni di realizzo dei beni immobili di proprietà aziendale, auspichiamo possa perfezionarsi la dismissione dell'area di Tirrenia e dell'area di Marina di Pisa adiacente al porto.

Proposte dell'Organo Amministrativo

Per quanto riguarda la destinazione dell'utile dell'esercizio si propone quanto segue:

- alla riserva legale € 30.463 pari al 5% dell'utile di esercizio;
- ai soci un dividendo di € 1,30 per azione e quindi complessivamente € 304.274,10;
- alla riserva straordinaria il residuo pari a € 274.519,90.

Pisa, 30 Marzo 2010

L'Amministratore Unico
(Dott. Fausto Valtriani)
"firmato"

*Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Pisa – autorizzazione n. 6187/2001 del 26/01/2001.*

GEA Servizi per l'ambiente S.p.A.

sede in Pisa – Via Bellatalla, 1
capitale sociale € 12.170.964≠ versato.
codice fiscale e Registro Imprese di Pisa 80002710509
CCIAA REA n. 115832 - Partita IVA n. 00678050501

**Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio chiuso il 31/12/2009 ai sensi
dell'articolo 2429 del codice civile**

PARTE PRIMA

**Relazione del soggetto incaricato alla revisione legale dei conti, ai sensi
dell'articolo 2409-bis del codice civile**

Signori Soci,

1. Abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio della GEA Servizi per l'ambiente S.p.A. chiuso al 31/12/2009, costituito da stato patrimoniale, conto economico e nota integrativa e corredato dalla relazione sulla gestione dell'organo amministrativo. La responsabilità della redazione del bilancio compete in via esclusiva all'organo amministrativo della Società, mentre, al collegio sindacale è accollata la responsabilità del giudizio professionale espresso sullo stesso, basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. Sono stati osservati i principi statuiti per la revisione contabile. In conformità a predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se lo stesso sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio

professionale. Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione emessa dal precedente organo di controllo in data 14 aprile 2009.

3. Si evidenzia che nel corso del 2009 il Collegio Sindacale era composto da altri professionisti, sostituiti a seguito del rinnovo dell'organo da parte dell'assemblea del 5 Febbraio 2010. Dalla nomina, abbiamo preso visione dei verbali del precedente organo di controllo, il quale, nel corso dell'anno 2009, nell'attività di vigilanza, non ha segnalato fatti significativi da richiedere la menzione nella presente relazione. Non essendo a noi demandato il controllo analitico di merito sul contenuto del bilancio, abbiamo vigilato sull'impostazione generale data allo stesso, sulla sua generale conformità alla legge per quel che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
4. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della GEA Servizi per l'ambiente S.p.A. è stato redatto in modo conforme ai Principi Contabili Nazionali emessi dai Consigli Nazionali dei DD.CC. e dei Ragionieri e dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Esso, pertanto, è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico della Società.

GIUDIZIO SULLA COERENZA della relazione sulla gestione con il bilancio

La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalla norma di legge compete agli amministratori della GEA Servizi per l'ambiente S.p.A.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio. A tal fine abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n.001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della GEA Servizi per l'ambiente S.p.A. al 31/12/2009.

PARTE SECONDA

Relazione ai sensi dell'articolo 2403 del codice civile

Signori Soci,

siete chiamati in questa assemblea ad approvare il bilancio relativo all'esercizio che si è chiuso il 31/12/2009. Il collegio sindacale ha proceduto alla verifica del bilancio predisposto dall'organo amministrativo della Società, costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa e corredato dalla relazione sulla gestione dell'organo amministrativo, al fine di accertarne la corrispondenza ai dati contabili ed ai risultati delle verifiche periodiche eseguite.

Resoconto delle verifiche

Il collegio sindacale, esaminati i verbali del precedente organo di controllo, attesta che questi, nel corso dell'anno, regolarmente eseguito le verifiche periodiche disposte dall'articolo 2404 del codice civile. Durante le verifiche, è stata constatata la regolare tenuta del libro giornale, del libro inventari, nonché dei registri obbligatori in base alle leggi fiscali che risultano aggiornati secondo le disposizioni di legge.

Il collegio sindacale conferma inoltre all'assemblea dei soci che, in base alle verifiche effettuate dal precedente organo di controllo, anche i libri sociali risultano tenuti secondo le modalità prescritte dalla legge.

Ai sensi dell'articolo 2403 del codice civile il collegio ha ottenuto dall'organo amministrativo le informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale. In base alle informazioni ottenute il collegio ha potuto verificare che le azioni deliberate e poste in essere sono conformi alla legge ed allo Statuto e che non appaiono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto d'interessi o in contrasto con le deliberazioni assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio.

Presentazione del bilancio

Passando all'esame del bilancio chiuso al 31/12/2009, che viene sottoposto alla Vostra approvazione, il collegio sindacale segnala che le principali risultanze contabili possono essere così riassunte:

Stato Patrimoniale

Situazione patrimoniale

Attivo	€ 20.352.408
--------	--------------

Passivo	€ 2.508.216
Patrimonio netto	€ 17.844.192
Conti d'ordine	€ 4.925.946
Conto Economico	
Valore della produzione	€ 1.232.755
Costi della produzione	€ 1.118.317
Proventi e oneri finanziari	€ 588.922
Rettifiche di valore di att. finanziarie	€ 0
Proventi e oneri straordinari	€ - 31.093
Risultato prima delle imposte	€ 672.267
Imposte sul reddito dell'esercizio	€ 63.010
Utile (perdita) dell'esercizio	€ 609.257

Forma del bilancio

Il collegio sindacale dà atto che i documenti che compongono il bilancio sono quelli prescritti dal codice civile aggiornato secondo le disposizioni contenute nel decreto legislativo 9 aprile 1991, n.127.

Lo stato patrimoniale ed il conto economico presentano ai fini comparativi i valori dell'esercizio precedente sui quali il collegio sindacale allora in carica ha espresso il proprio giudizio con la relazione emessa in data 14 aprile 2009 a cui viene fatto ampio rinvio.

Corrispondenza alle scritture

Il collegio sindacale conferma che dalla contabilità emergono le risultanze utilizzate dall'organo amministrativo per la redazione dei documenti di bilancio.

Criteri di valutazione

Per quanto riguarda in modo specifico le poste del bilancio, il collegio attesta che sono state osservate le norme del codice civile previste dall'articolo 2426, integrate ed interpretate dai Principi Contabili Nazionali emessi dai Consigli Nazionali dei DD.CC. e dei Ragionieri e dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.).

In particolare:

Le immobilizzazioni materiali sono state valutate al costo di perizia per quelle precedenti alla data di trasformazione in S.p.A., e al costo acquisto o di produzione per quelle successive e non sono state apportate svalutazioni ulteriori, rispetto a quelle previste dai piani di ammortamento dei singoli cespiti.

Le partecipazioni in imprese controllate, collegate ed altre si riferiscono a società non

quotate in Borsa e sono state valutate al costo di acquisizione o sottoscrizione.

I crediti sono stati esposti al loro presunto valore di realizzo, tenuto conto di una svalutazione complessiva. Tale svalutazione coincide peraltro con quella deducibile secondo la normativa fiscale. Non si rilevano motivi che possano indurre a ritenere tale svalutazione come non congrua.

I ratei ed i risconti attivi e passivi sono stati determinati con il criterio della competenza temporale.

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato risulta adeguato alle indennità maturate dai dipendenti fino alla data di chiusura del bilancio.

I debiti sono stati iscritti in bilancio per il valore risultante dal loro titolo.

I conti d'ordine sono stati iscritti ai sensi dell'art. 2424 c.c. e sono dettagliatamente indicati in nota integrativa

Costi pluriennali

Nel bilancio al 31/12/2009 la voce relativa ai costi di impianto ed ampliamento presenta un saldo pari a zero in quanto gli importi, a suo tempo capitalizzati, sono stati completamente ammortizzati negli esercizi precedenti.

Pareri e denunce

Non sono stati rilasciati pareri previsti dalla legge da parte del Collegio Sindacale dato che non sono state poste in essere operazioni che lo richiedessero. Non sono pervenute, dalla data della nostra nomina, denunce ai sensi dell'art 2408 del codice civile.

Giudizio

In considerazione di quanto sopra, riteniamo che il bilancio al 31 dicembre 2009 sia stato redatto nel rispetto delle norme vigenti e dello statuto sociale ed esprimiamo parere favorevole alla sua approvazione ad alla destinazione del risultato di esercizio propostoVi dall'Organo amministrativo.

Con osservanza.

Pisa, 12 aprile 2010

Il presidente del collegio sindacale

Dottor Giorgio Corti Firmato

Il sindaco effettivo

Dottor Andrea Maestrelli Firmato

Il sindaco effettivo

Dottor Eugenio Presta Firmato

*Il sottoscritto Amministratore Unico dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.
Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Pisa – autorizzazione n. 6187/2001 del 26/01/2001.*